

PERSBERICHT: Merius Hypotheken breidt productaanbod uit met NHG

Amsterdam, 22 februari 2017. Merius Hypotheken is vijf maanden actief als aanbieder van hypotheeken op de Nederlandse hypotheekmarkt. Vanaf de start kent Merius Hypotheken een goede ontwikkeling. Met ingang van vandaag breidt Merius het productaanbod uit met hypotheeken met NHG-garantie. Deze uitbreiding is gerealiseerd doordat er opnieuw een institutionele belegger is aangetrokken die heeft gekozen voor een structurele en meerjarige belegging in nieuwe Nederlandse woninghypotheeken.

Merius Hypotheken is sinds 1 september 2016 te verkrijgen via onafhankelijke hypotheekadviseurs van De Hypotheekshop, Huis & Hypotheek en Hypokeur. Door het brede productaanbod in combinatie met aantrekkelijke rentes is Merius Hypotheken positief ontvangen door hypotheekadviseurs en consumenten. Door hun enthousiasme is het mogelijk gebleken binnen deze korte tijd een plek te veroveren tussen de gevestigde orde. Binnenkort zal het distributienetwerk worden uitgebreid.

Introductie NHG

Merius Hypotheken verstrekt nu ook hypotheeken met NHG-garantie. Met het verbrede assortiment hypotheekproducten is het mogelijk om een nog grotere groep consumenten, waaronder starters, te helpen met het realiseren van hun woonwensen. Merius Hypotheken biedt naast aantrekkelijke rentes, mogelijkheden voor flexwerkers, tot acht maanden rentegeldigheid, een toekomstvaste hypotheek met opties zoals een verhuisregeling, rentemiddeling, daling in risicoklasse en tot 25% vergoedingsvrij aflossen per jaar.

Snellere verwerking door gedigitaliseerd proces

Merius Hypotheken streeft ernaar de acceptatie van hypotheeken maximaal digitaal en met gebruik van beschikbare externe bronnen, snel en voorspelbaar uit te voeren. Hierdoor kunnen hypotheekaanvragen grotendeels automatisch worden verwerkt. De informatie in de aanvraag wordt direct gecontroleerd tegen het acceptatiekader en externe bronnen, zoals BKR. Deze werkwijze zorgt voor tijdswinst waardoor hypotheekadviseurs meer aandacht aan de consument kunnen besteden. Een rentevoorstel kan binnen enkele minuten worden verstrekt. Als de aanvraag voldoet aan de acceptatiekaders en het dossier digitaal en correct wordt aangeleverd, wordt binnen drie dagen een finaal akkoord gegeven.

(Buitenlandse) Investeerders

Merius Hypotheken werkt samen met investeerders die strategisch kiezen voor lange termijn beleggingen in de Nederlandse hypotheekmarkt. Cor Zwaan, Director Investment Solutions CMIS Group *“Waar banken terughoudender worden door onder andere strengere toezichteisen, zien institutionele beleggers, zoals bijvoorbeeld verzekeraars en pensioenfondsen, juist mogelijkheden. Voor buitenlandse beleggers is de Nederlandse hypotheekmarkt moeilijk te begrijpen. Wij nemen de tijd om hen bij de hand te nemen en goed te informeren over typisch Nederlandse voorwaarden zoals een NHG-garantie of verhuisregeling. Wij merken dat er voortdurende en nog steeds groeiende belangstelling is in deze vorm van beleggen.”*



Boilerplate

Merius Hypotheken biedt een breed en overzichtelijk productaanbod met aantrekkelijke rentes. **Doorstromers, oversluiters en starters** zijn bij Merius Hypotheken aan het juiste adres. Via hun onafhankelijk financieel adviseur kiezen zij met Merius Hypotheken voor **snelheid, duidelijkheid en voorspelbaarheid** en kunnen zij rekenen op de beste service. Merius Hypotheken gelooft dat de samenwerking tussen de geldverstrekker, financieel adviseur en consument verbeterd kan worden en biedt met het geautomatiseerde acceptatieproces oplossingen voor het verbeteren van de hypothecaire waardeketen.

Merius Hypotheken is samen met de franchiseorganisaties De Hypotheekshop, Huis & Hypotheek en Hypokeur en servicer Adaxio onderdeel van CMIS Group. CMIS Group biedt investeerders een zeer flexibel investeringsformat waarbij alle daarbij behorende activiteiten 'in-house' worden uitgevoerd.

Contactgegevens voor pers

Dhr. Pradeep van der Kleij

Manager Marketing

Telefonisch te bereiken op: +31 6 8398 14 54 of + 31 (0)88 2056 828

E: pradeep.van.der.kleij@cmisgroup.com

