

Ben jij op zoek naar een uitdagende baan bij een ambitieus bedrijf in de financiële dienstverlening? Dan zijn wij op zoek naar jou!

Product Manager Hypotheken

(40 uur)

Standplaats: Amsterdam

Bij welk bedrijf kom je te werken?

CMIS Group is het moederbedrijf van een aantal bekende hypotheek labels, zoals: De Hypotheekshop, Huis & Hypotheek en Merius Hypotheken. CMIS Group is een internationaal opererende multi-asset class servicer met meer dan EUR 5 miljard aan assets onder beheer. Er werken bij CMIS Group in Nederland en Duitsland circa 170 medewerkers. De focus ligt op het aantrekken van kapitaal van (buitenlandse) investeerders waarmee hypotheek- en consumptief kredietproducten op de Nederlandse markt aangeboden kunnen worden via het Merius label.

Over Merius Hypotheken

Merius Hypotheken is in 2016 door CMIS Group gelanceerd. In een dynamisch en concurrerend hypotheeklandschap onderscheidt Merius Hypotheken zich met een grotendeels geautomatiseerd acceptatieproces, goede service en duidelijke voorwaarden. Merius Hypotheken is verkrijgbaar bij meer dan 900 kantoren die zijn aangesloten bij landelijke ketens, zoals De Hypotheekshop, De Hypotheker, Van Bruggen Adviesgroep en Huis & Hypotheek.

Op welke afdeling ga je werken?

Je zult onderdeel gaan uitmaken van onze afdeling Investment Solutions. Investment Solutions is binnen CMIS Group verantwoordelijk voor enerzijds de relatie met investeerders en het aantrekken van nieuwe investeerders en anderzijds verantwoordelijk voor de groei van het label Merius Hypotheken. Dit laatste betekent aandacht voor de propositie richting de consument en onafhankelijk financieel adviseurs. Binnen Investment Solutions werkt een team van 4 professionals constant aan de ontwikkeling van de propositie richting investeerder, maar zeker ook aan producten richting de consument.

Taken en verantwoordelijkheden

- Het opstellen en up-to-date houden van productinformatie, acceptatiegids, algemene voorwaarden, rentevoorstel, bindend aanbod, hypotheekakte, website en brochures;
- Verantwoordelijk voor productontwerp en alle bijbehorende documentatie in overeenstemming met gedragscode, wetgeving, fiscale aspecten, AFM, NHG, BKR en hypotheeklening criteria;
- Verantwoordelijk voor alle periodieke productwijzigingsprocessen waarbij toestemming van de investeerders is vereist;
- Acceptatieregels definiëren, verbeteringen en / of oplossingen voor specifieke gevallen initiëren (grijze gebiedsgevallen);

- 
- Input geven voor werkinstructies en processen van andere afdelingen;
 - Beheer van correcte productvoorwaarden in externe databases, bijvoorbeeld; MoneyView, Consumentenbond, Vereniging Eigen Huis, Adviessoftware, Extranet Centrale Organisaties
 - Ontwerp en onderhoud van maximale hypotheekberekeningen, boeterenteberekeningen (rentemiddeling), maandlastenberekeningen, etc
 - Handelen in overeenstemming met de PARP-regels
 - Samenwerken met Credit Risk Officer (GRCA) om goedkeuring te krijgen
 - Actief contact onderhouden met relevante proceseigenaren
 - Je werkt nauw samen met eigenaren van Adaxio-processen om de productvoorwaarden en algemene voorwaarden van producten in alle delen van de waardeketen op één lijn te brengen
 - Je werkt nauw samen met eigenaren van Adaxio-processen om correcte brieven aan kredietnemers te bezorgen over alle toepasselijke processen
 - Productverbeteringen en nieuwe producten initiëren
 - Zorg dragen voor het leveren van gedetailleerde specificaties voor productextensies, bijv. buy-to-let hypotheek, groene hypotheek, etc.

Tot jouw competenties reken jij:

- Uitstekende geschreven en gesproken communicatievaardigheden en ervaring om anderen succesvol te beïnvloeden, effectief te onderhandelen en om publiek voor je te winnen met overtuigende en overtuigende presentaties;
- Creativiteit en assertiviteit
- Empathisch en met overtuigingskracht; weet goed om te gaan met wisselende belangen en gevoeligheden.
- Teamspeler, gericht op samenwerking en verbinding.
- Goede uitdrukkingsvaardigheid in woord en geschrift in zowel in het Nederlands als in het Engels;
- Accuraat;
- Sterk analytisch denkvermogen;
- Flexibiliteit;
- Enthousiasme; veel plezier in je vak.

Wij bieden jou:

- Een uitdagende en dynamische werkomgeving in een financiële dienstverlening;
- Marktconform salaris; en uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden met leuke extra's;
- Fulltime baan met veel vrijheid en flexibele werktijden;
- Een goede pensioenregeling en reiskostenvergoeding;
- 25 vakantiedagen.

Jij solliciteert zeker als je:

- Afgeronde HBO/WO studie;
- In bezit bent van Wft Basis en Hypothecair Krediet en/of diploma Woningfinanciering 1 en 2
- Goede kennis van en enkele jaren ervaring met de hypotheekmarkt;
- Kennis van de juridische aspecten van hypotheek, voorwaarden, etc.;
- Kennis van Microsoft Office, met name Word en Excel

Reageren op deze vacature?

Stuur je CV en motivatiebrief naar recruitment@cmisgroup.com. We beoordelen alleen complete sollicitaties (CV + motivatie). We nemen daarna zo snel mogelijk contact met je op!

Mocht je nog vragen hebben of meer informatie willen hebben, laat het ons gerust weten via (088) 205 69 39 en vraag naar Nathalie Sikam, HR Adviseur.

Een screening maakt onderdeel uit van de sollicitatieprocedure.